

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St- 395/2017

Dužnik: SIMPAGRAD d.o.o. u stečaju, Karlovac, OIB 21289336990

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 23. 05. 2021. do 23. kolovoza 2021.**

##### **1.**

-Stečajni upravitelj je upoznao stečajnog suca i stečajne vjerovnike da je zaprimio podnesak Gradskog ureda za upravljanje imovinom grada, Odsjek za imovinsko-pravne poslove da je uputio Zahtjev za isplatu pravične naknade za izvlaštene nekretnine stečajnog dužnika Gradskom uredu za prostorno uređenje, i gradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Zagreb, Ulica grada Vukovara 58b., u kojem se traži očitovanje od tog ureda.

-Gradski ured za prostorno uređenje, i gradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Zagreb, Ulica grada Vukovara 58b., od kojeg se traži očitovanje, do sada se nije očitovao.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Nekretnine:

- a) k.č.br. 1437/159, u naravi oranica Jezerska, suvlasnički dio: 78,14/100, veličine 35 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 10748 k.o. Vrapče
- b) k.č.br. 1316/29, u naravi oranica i put, veličine 139 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio 3/4, upisano u zk. ul. 10782 k.o. Vrapče
- c) k.č.br. 1438/41, u naravi dvorište, veličine 36 m<sup>2</sup>, suvlasnički dio 24/30, upisano u zk.ul. 2085 k.o. Vrapče e) k.č.br. 166/14, u naravi dvorište Crnojezerska, suvlasnički dio 9/12, veličine 57 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 3478 k.o. Stenjevec
- d) k.č.br. 207/23, u naravi dvorište Kempfova, veličine 21 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul. 5060 k.o. Stenjevec

#### **III. RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj predlaže i dalje sačekati očitovanje Grada Zagreba na Zahtjev stečajnog upravitelja o isplati pravične naknade za izvlaštene nekretnine, odnosno sazvati skupštinu vjerovnika o donošenju odluke o pokretanju parničnog postupka radi isplate pravične naknade za izvlaštene nekretnine.

Osijek, 23. 08. 2021.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Mr. sc. Jozo Pavičić